



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

Prix sur demande

Achat villa

4 pièces

Surface : 128 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 403 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) :

Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible

Frais et charges :

19/10/2025 - Prix T.T.C



Villa Sérignan

Une somptueuse villa de 128m², à l'intérieur accueillant et bien entretenu, vous est offerte à Sérignan. Soigneusement façonnée en 1983, cette maison de plain-pied, mitoyenne par le garage, exposée Sud-Ouest terrain de 403m². Profitez du confort de ses 3 chambres, sa salle d'eau, son séjour de 38m² avec cheminée, sa cuisine indépendante équipée, ses 2 terrasses, un parking et une cave. Pour votre bien-être, elle possède une piscine, du double vitrage, un portail automatique; et pour votre confort thermique, une climatisation réversible. Assainissement par tout à l'égout. Une opportunité à saisir ! Réf. : 863V137M - Mandat n°210



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard Voltaire, 34410 Sérignan

06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com - www.agencelevoltaire.fr

RCS 823199104 - Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN n° 49114 K

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet