



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

**92 000 €**

**Achat studio**

**2 pièces**

**Surface : 30 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud-ouest

**Eau chaude :** Cumulus

**État intérieur :** Bon etat

**Standing :** Bon

**Prestations :**

ascenseur, Digicode, WC indépendant, Nbre de douche : 1, Volet Roulant manuel, Double-vitrage total, Portail automatique, Proche des commodités, ADSL, Sans vis à vis

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

92 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété ;

Mandataire

24/09/2023 - Prix T.T.C



### Studio Sérignan

Petit Appt 30 M<sup>2</sup> SH, comprenant, 2 cabines de couchage, SDE refaite à neuf, WC séparé Pièce à vivre avec Kitchenette, meublé aménagé avec goût dans résidence privée avec piscine et place de Parking. A VISITER RAPIDEMENT ! Réf. : 863V38A - Mandat n°172



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard VOLTAIRE - 34410 Sérignan

Tél: 09 83 48 23 58 -

RCS 823199104 RCS BEZIERS le 21-10-2016 Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet