



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

Prix sur demande

Achat appartement

Surface : 30 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1982

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 260 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété



Appartement Valras-Plage

Charmant appartement de 30 M² de SH au 2^{ème} étage d'un immeuble bien entretenu, construit en 1990, dans un quartier sécurisé et résidentiel de Valras-Plage prêt à être saisi. L'espace de vie se compose d'une cuisine kitchenette, d'une chambre spacieuse, d'une salle de douche fonctionnelle et d'un WC . Une place de parking individuelle ajoute à son attrait. L'appartement présente un double vitrage et des volets roulants électriques pour votre confort et tranquillité. L'état intérieur de l'appartement est bon avec un système d'eau chaude individuel électrique. Calme et bien entretenu, ce bien respire la tranquillité. Un véritable havre de paix pour une vie paisible à la mer. UNE VISITE S'IMPOSE !!! Réf. : 863V46A - Mandat n°202

09/07/2025 - Prix T.T.C



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard Voltaire, 34410 Sérignan

06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com - www.agencelevoltaire.fr

RCS 823199104 - Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN n° 49114 K

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet