



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

### Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 85 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 135 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

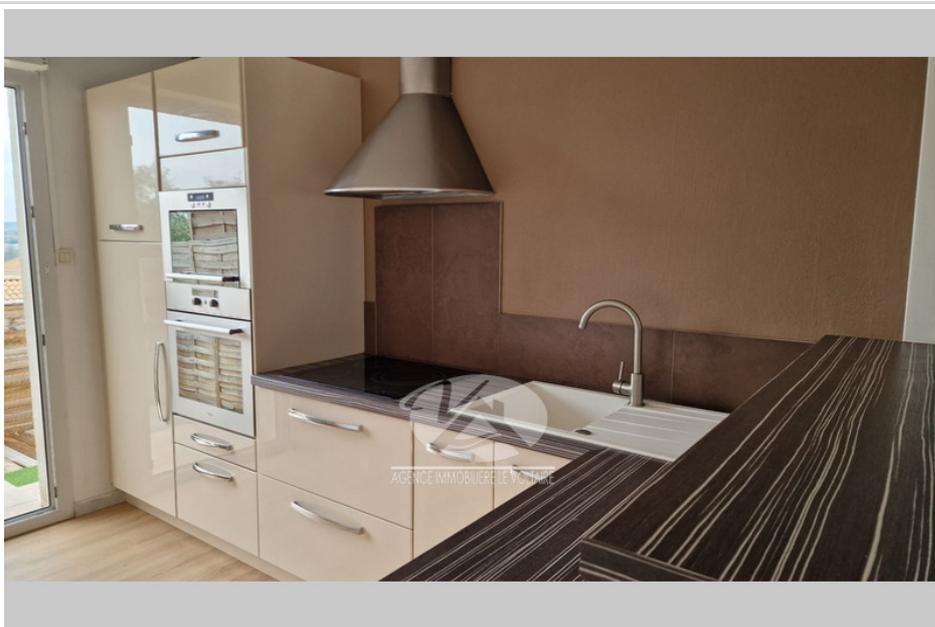
1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

09/07/2025 - Prix T.T.C



### Maison Vendres

À vendre au cœur du quartier Village à Vendres, charmante maison de plain-pied. Cette habitation de 85 m<sup>2</sup> offre un spacieux séjour de 38 m<sup>2</sup>, parfaite pour accueillir des moments en famille ou entre amis. Vous bénéficierez également de trois chambres accueillantes, d'une salle de douche. La cuisine est équipée et prête à utiliser. A l'arrière de la maison, vous avez une terrasse de 20m<sup>2</sup> ainsi qu'un espace jardin. Cette maison est un lieu idéal pour qui cherche à vivre dans un environnement tranquille tout en restant proche des commodités. Réf. : 863V130M - Mandat n°201



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard Voltaire, 34410 Sérignan

06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com - www.agencelevoltaire.fr

RCS 823199104 - Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN n° 49114 K

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet