



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

### Prix sur demande

**Location t2**

**2 pièces**

**Surface : 44 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord**

**Eau chaude : Collective gaz**

**État intérieur : Bon état**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

ascenseur, Digicode, WC  
indépendant, Nbre de douche : 1,  
Volet Roulant électrique, Double-  
vitrage total, Local Vélo Moto, Portail  
automatique, Type de stationnement :  
garage, Proche des commodités,  
Sans vis à vis

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : Bientôt  
disponible**

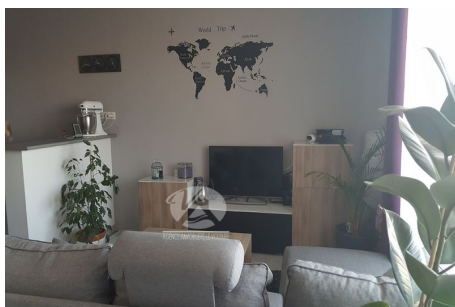
**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : Bientôt disponible**

08/12/2025 - Prix T.T.C



### T2 Sérignan

Dans une Résidence sécurisée, T2 avec Terrasse, garage, SH 45 m<sup>2</sup>, comprenant  
pièce à vivre avec coin cuisine, ch, salle d'eau, wc séparé, libre dès le 01-12-2025,  
conso EAU incluse dans les charges ; Réf. : 863L24A - Mandat n°64



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard Voltaire, 34410 Sérignan

06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com - www.agencelevoltaire.fr

RCS 823199104 - Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN n° 49114 K

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet