



AGENCE IMMOBILIERE LE VOLTAIRE

☎ 06 42 80 45 49 | sylviediertimmo1@gmail.com | www.agencelevoltaire.fr

€ 90 000

**Buying t2**

**2 rooms**

**Surface : 39 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2006**

**Hot water : Cumulus**

**Inner condition : Bon etat**

**Standing : good**

**Amenities :**

ascenseur, Digicode, WC indépendant, Nbre de douche : 1, Volet Roulant manuel, Double-vitrage total, Portail automatique, Type de stationnement : parking, Proche des commodités, ADSL, Sans vis à vis

1 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 parking

**Energy class (dpe) : Comming soon**

**Emission of greenhouse gases (ges) : Comming soon**

**Fees and charges :**

Well condominium

90 000 € fees included

Condo : Mandataire

08/10/2024 - Prix T.T.C



## T2 Béziers

RENTAL INVESTMENT, AMBROSIA Residence, 2-room apartment 39.65 M<sup>2</sup> SH, 2nd floor with elevator, including living room, bedroom, shower room, separate toilet, terrace and private parking, all just a stone's throw from the small Casino and Auchan. Apartment already rented 535€ / MONTH. TO VISIT WITHOUT DELAY!! ; Ref. : 863V32A - Mandat n°180



Agence Immobilière Le voltaire - 21 Boulevard Voltaire, 34410 Sérignan  
06 42 80 45 49 - sylviediertimmo1@gmail.com - www.agencelevoltaire.fr

RCS 823199104 - Code NAF 6831Z - SIRET 82319910400014 - Garantie financière : GALIAN n° 49114 K

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet